

RYNEK MAGAZYNOWY W EUROPIE ŚRODKOWEJ

CZECHY, WĘGRY, POLSKA, RUMUNIA, SŁOWACJA

RAPORT 2014

Cushman & Wakefield Industrial



HI 2014

POPYT - oznacza sumę wynajętych powierzchni magazynowych (mkw.), które zostały przekazane najemcy w danym okresie (nowe umowy, rozszerzenia powierzchni oraz umowy odnowione).

NOWA PODAŻ - suma nowo wybudowanej powierzchni magazynowej w danym okresie znajdującej się w budynkach, które otrzymały pozwolenie na użytkowanie.

WSKAŹNIK PUSTOSTANÓW - iloraz niewynajętej istniejącej powierzchni magazynowej oraz całkowitej ilości powierzchni magazynowej istniejącej na rynku w danym regionie.

ŁĄCZNE ZASOBY - łączna suma powierzchni magazynowych (mkw.) oferowanych do wynajmu w obiektach wybudowanych, które uzyskały pozwolenie na użytkowanie.

UDZIAŁ DEWELOPERÓW W RYNKU - obliczany na podstawie zakończonych transakcji najmu, wyłącznie w nowoczesnych budynkach.

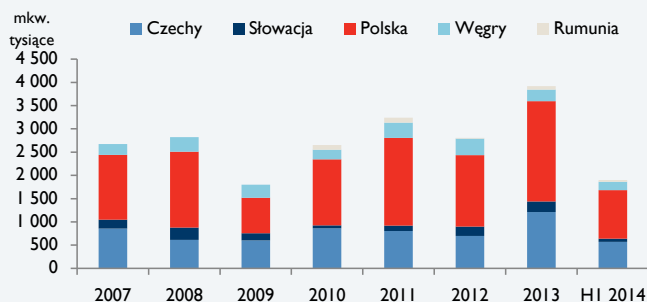
DANE KONTAKTOWE

Ferdinand Hlobil
Partner / Dyrektor działu powierzchni przemysłowych i magazynowych w Europie Środkowej
Cushman & Wakefield
ferdinand.hlobil@eur.cushmanwake.com
Tel.: + 420 602 361 968
www.czech-industrial.cz
www.hun-industrial.hu
www.industrial.pl
www.industrial-properties.ro
www.slovak-industrial.sk
www.eu-industrial.com

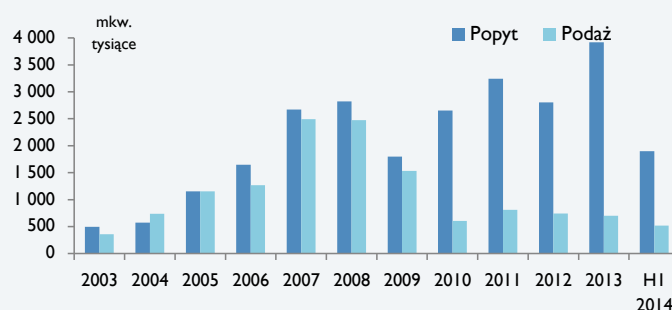


ŁĄCZNE ZASOBY: 16 976 976 mkw.

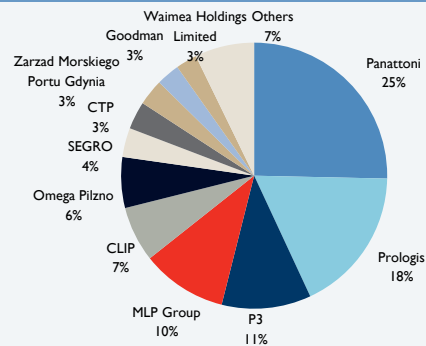
POPYT WI POL. 2014 r.: 1 895 388 mkw.



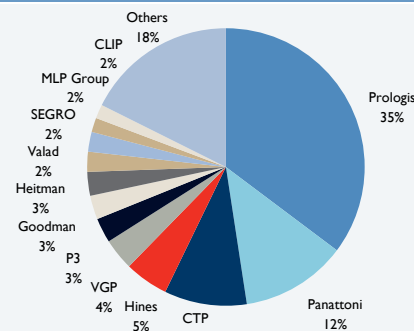
POPYT I NOWA PODAŻ



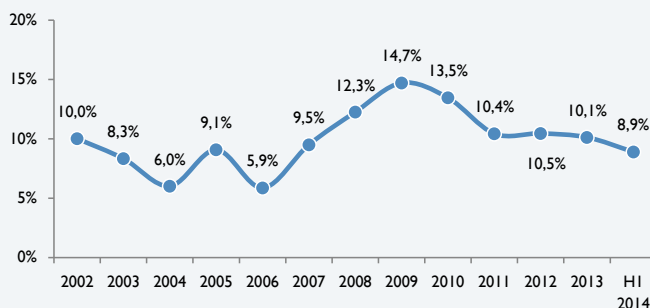
NOWE INWESTYCJE: 518 643 mkw.



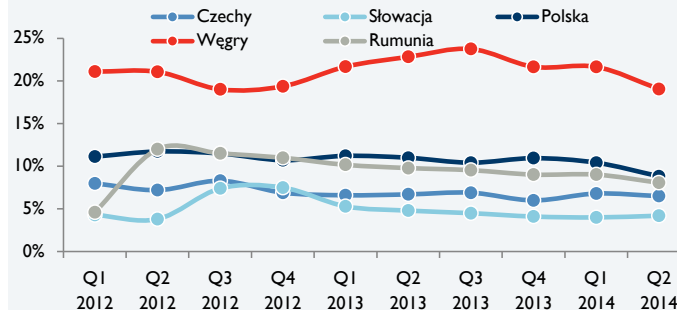
UDZIAŁ DEWELOPERÓW W POPYCIU



ŚREDNI WSKAŹNIK PUSTOSTANÓW



WSKAŹNIK PUSTOSTANÓW



Niniejszy raport został sporządzony wyłącznie w celach informacyjnych i nie stanowi kompletnego opisu rynków ani inwestycji w nim omawianych. Przedstawione informacje pochodzą z źródeł, które uważamy za wiarygodne. Jednak firma Cushman & Wakefield nie przeprowadziła niezależnej weryfikacji tych informacji oraz nie udziela żadnej gwarancji co do ich prawdziwości ani kompletności.